

ALMERE CITY FC B.V.

JAARVERSLAG 2022/2023

Inhoudsopgave

| | |
|---|-----------|
| 1. Directieverslag 2022/2023 | 3 |
| 2. Jaarrekening 2022/2023 | 6 |
| 2.1 Balans per 30 juni 2023 (na voorstel resultaatbestemming) | 6 |
| 2.2 Winst-en-verliesrekening over 2022/2023 | 8 |
| 2.3 Kasstroomoverzicht over 2022/2023 | 9 |
| 2.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling | 10 |
| 2.5 Toelichting op de balans per 30 juni 2023 | 15 |
| 2.6 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2022/2023 | 18 |
| 3. Overige toelichtingen | 21 |
| 3.1 Statutaire regeling inzake de winstbestemming | 21 |
| 4. Overige gegevens | |
| 4.1 Statutaire regeling inzake winstbestemming | 23 |
| 4.2 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant | 24 |



1. Directieverslag 2022/2023

Ontwikkelingen 2022/2023

Het zou het succesvolste seizoen in de geschiedenis van Almere City Fc worden. Zowel het 1e team als het beloftenteam promoveerden naar respectievelijk de eredivisie en de Tweede divisie. Beide selecties begonnen zeer moeizaam maar ontwikkelden zich gaandeweg tot geweldige teams die aan het einde van het lange seizoen (mede door de WK in Qatar) zouden pieken.

Wat daarna gebeurde in en met de stad zal vooral altijd herinnerd worden als de dag dat Almere één werd. De collectieve waardering voor club en team was grenzenloos en leidde tot een historische huldiging op de Esplanade in de binnenstad. Meer dan 6.000 Almeerders kwamen samen om feest te vieren. En zij allemaal plus de mensen die er niet bij konden zijn willen komend seizoen op de tribune van het Yanmar Stadion zitten. Het zaadje lijkt geplant....

Het seizoen begon met een bescheiden verwachtingspatroon na het teleurstellende seizoen 21/22. Wel was de businessclub weer propvol zoals we de afgelopen jaren al waren gewend. Nagenoeg alle sponsors bleven de club trouw en voor het 8e jaar op rij viel er een groei te noteren. Dit seizoen verwelkomden wij 12 businessclubleden, wat het totaal op 164 bracht. De gemiddelde sponsorbijdrage steeg naar ruim € 19.000.

Hoewel er voor het seizoen 2022/2023 beduidend meer seizoenkaarten werden verkocht (1.813 tegenover 1.476 in seizoen 2021/2022) bleef de opbrengst achter vergeleken met het voorgaande seizoen. De voornaamste reden hiervoor was de compensatie voor de vier, door Corona, gemiste wedstrijden in de winter van 2022. Hier stond tegenover dat meer mensen voor meer wedstrijden (play-offs) een los ticket kochten waardoor de recette uiteindelijk veel hoger werd dan het jaar daarvoor. Het gemiddelde toeschouwersaantal was 2.607.

Ook dit seizoen werden de maatschappelijke activiteiten verder ontwikkeld. In termen van bereik, aantal deelnemers, aangesloten partners en financiën blijft Almere & the City de impact van de club in Flevoland vergroten. Belangrijke factor hierin is ook het vliegwieleffect. Almere & the City is voor veel grote organisaties een port d'entree naar een uiteindelijke samenwerking op voetbal en/of niet-voetbalgebied met Almere City FC. Voor bestaande partners is de maatschappelijke tak van de club vaak een verdieping en verduurzaming van de relatie. Zie voor meer informatie het maatschappelijk jaarverslag.

Aan het einde van het seizoen nam Commercieel Manager Wouter Griekspoor na ruim zes jaar afscheid van de club om in dezelfde rol te gaan werken bij PEC Zwolle. Zijn opvolger Dave Finch start per 1 juli 2023. Eerder (1 maart) trad Anne Hogestijn al in dienst als Marketing Manager.

Sportieve prestaties

Na het sportief teleurstellende seizoen 21/22 was de hoop gevestigd op hoofdtrainer Alex Pastoor en technisch manager Johan Hansma. Eerstgenoemde was in januari 2022 ingestapt en een prima indruk achtergelaten met een inhaalrace die bijna nog werd beloofd met deelname aan de play-offs. Hansma werd per 1 april 2022 verantwoordelijk voor het samenstellen van de A-selectie hetgeen leidde tot een groot verloop aan in- en uitgaande spelers.

In de zomer van 2022 namen wij afscheid van de volgende selectiespelers; Ahannach, Arweiler, Bouyaghlafen, Breedijk, Hammouti, Helstrup, Hoogenboom, Leeuwin, Tunga, Van Vlerken en Zimmerman. Zij werden vervangen door Akujobi, Barbet, Pascu, Van Bruggen, Hilterman, Pena, Limbombe, Mattoir en Royo.

Ondertussen bleef de technische staf grotendeels intact. Alleen assistent trainer Tim Bakens vertrok naar Helmond Sport en werd vervangen door Jeffrey Talan. Tevens werd Annemieke Griffith-Zijderveld aan de staf toegevoegd als mental coach.

Na een goede en stabiele voorbereiding werd de start van de competitie ronduit teleurstellend. Van de eerste zes wedstrijden werden er maar liefst vier verloren. Vanaf de thuiswedstrijd in speelronde 7 tegen Eindhoven stond er echter een stabiele basis die gedurende het seizoen steeds steviger werd. Een lange serie met goede resultaten waaronder de spectaculaire thuisoverwinning op Heracles (3-2) leidde tot een derde plaats op de ranglijst aan het einde van het kalenderjaar 2022.

Tijdens de winterse transferwindow werden nog twee spelers toegevoegd aan de selectie; de Noor Hansen en de Belg Corryn. Clubicoon Tim Receveur vertrok naar FC Dordrecht. Later in maart zou Van de la Parra nog aansluiten na een geslaagde stage.

De tweede seizoenshelft startte met de topper tegen PEC Zwolle (3-2 verlies) waardoor rechtstreekse promotie ver weg leek. Wel werd aan het einde van de winter de 3e periode gewonnen na een 2-1 zege op Jong AZ. In het restant van de competitie bleken wij een zeer lastig te bespelen en te kloppen ploeg hetgeen vooral in uitwedstrijden welke bijna allemaal werden gewonnen op twee gelijke spelen na. Op de slotdag van de competitie wipten wij nog over Willem II heen waardoor wij de beste klassering ooit realiseerden met een derde plaats op de eindranglijst.

In de play-offs stuitte wij in de eerste ronde op FC Eindhoven. In de heenwedstrijd verloren we ongelukkig met 1-0 waarna een ware thriller volgde in de return. Door een goal in de allerlaatste minuut van de wedstrijd wisten we een verlenging af te dwingen waarna we uiteindelijk met 3-1 aan de goede kant van de score bleven. De halve finale zou zo mogelijk nog spectaculairder worden. Na het 1-1 gelijke spel bij VVV Venlo stond het na 120 minuten voetbal in Almere ook 1-1. In de bloedstollende penaltyserie trokken wij uiteindelijk aan het langst eind en waren we nog maar één stap verwijderd van een historische promotie.

En historisch werd het.... De finale tegen FC Emmen in een kolkend Yanmar Stadion verliep vanaf de eerste minuut volgens plan. Een ijzersterk optreden resulteerde in een 2-0 overwinning. De return op zondag 11 juni mondde uit in een waar volksfeest na opnieuw een overwinning (1-2) op de Drenten.

Almere City FC promoveert voor de allereerste keer naar de eredivisie en dat hebben we geweten. De blijdschap en trots in de stad was groot hetgeen zichtbaar werd tijdens de onvergetelijke huldiging op de Esplanade in Almere. Meer dan 6.000 Almeeders verzamelden zich daar om samen het feest te vieren dat Almere zich voor altijd zal heugen.



Naast de promotie naar de eredivisie was er nog een groot sportief succes te vieren. De o21 onder leiding van Anoush Dastgir werd voor de 2e keer op rij landskampioen bij de belofte teams. Een ongelofelijke prestatie welke vorm kreeg in het tweede deel van de competitie.

In het eerste moeizame deel wisten we ternauwernood degradatie te voorkomen, maar in 2023 werden bijna alle wedstrijden gewonnen waardoor het team zich plaatste voor de finale. Deze werd echter nooit gespeeld omdat de kampioen van de voorcompetitie (PEC Zwolle) in het tweede deel degradeerde. Hierdoor werden wij direct uitgeroepen tot landskampioen. Maar aangezien Jong Volendam rechtstreeks degradeerde uit de 2e divisie werd het feest nog groter doordat wij ook geen beslissingwedstrijd hoefden te spelen om te promoveren naar het hoogste amateurniveau. Een geweldige prestatie en enorm belangrijk voor de doorstroming en het aanzien van de club.

De overige teams van de Ruitenheer Football Academy beleefden een wisselvallig seizoen zonder specifieke hoogte- of dieptepunten.

Personeel en vrijwilligers

Per 30 juni 2023 en 30 juni 2022 had de vennootschap 72,3 respectievelijk 69,2 werknemers in dienst (exclusief ingeleend personeel).

Daarnaast is er in het afgelopen seizoen nog een beroep gedaan op 39 horeca vrijwilligers, 16 hostessen en 18 overige vrijwilligers met een vrijwilligersvergoeding en 33 vrijwillige stewards op uurbasis.

De positie van Algemeen Directeur is gedurende het gehele seizoen ingevuld door John Bes. Hij wordt op financieel gebied ondersteund door de inleen van OFS Groep B.V.

Binnen Almere City FC is intern sprake van een gedragscode welke wordt nageleefd.

Financieel

Het seizoen 22/23 is afgesloten met een negatief bedrijfsresultaat van EUR 101K. Dankzij het resultaat vergoedingssommen is het nettoresultaat nihil.

Risicobeheersing

Almere City voert de activiteiten uit in Nederland met grotendeels eigen middelen. Hierdoor loopt Almere City weinig tot geen rente-, valuta- of gelijksoortige risico's en wordt de inzet van financiële instrumenten niet nodig geacht. Overige liquiditeits- en kasstroomrisico's die Almere City loopt, zien vooral op de kredietwaardigheid van opdrachtgevers en daarmee het risico op inbaarheid van vorderingen. Door actief credit control is Almere City goed in staat dit risico te beheersen.

Organisatiestructuur

De aandelen zijn 100% in eigendom van Kroonenberg Groep B.V. Gedurende het seizoen 2022/'23 is Almere City Events B.V. opgericht.

Omzet

De wedstrijd baten namen toe met € 217.000. Deze stijging werd veroorzaakt doordat enerzijds alle wedstrijden werden opengesteld voor publiek (in tegenstelling tot het seizoen 2021/2022 met Corona) en anderzijds de goede resultaten die leidden tot deelname aan de play-offs (3 extra wedstrijden).

De sponsorinkomsten zijn onder aan de streep met € 299.000 gestegen. Deze groei van meer dan 10% is organisch en gerealiseerd door meer sponsors, hogere tarieven en meer verkoop van exposure op de boarding.

Ook viel er een stijging van € 111.000 te noteren qua mediagelden veroorzaakt door hogere omzet conform de geldende verdeelsleutel en het prijzengeld dat hoort bij het winnen van de periodetitel.



De horecaopbrengsten namen met maar liefst € 273.000 toe vanwege de toename van publiek. Daarnaast werd de gemiddelde besteding pp met bijna een € 1 opgevoerd. De merchandise opbrengsten werden zelfs meer dan verdubbeld door een stijging van € 41.000.

De overige baten namen met € 1.573.000 toe. Dit verschil werd veroorzaakt door een incidentele stijging van de exploitatiebijdrage en een hogere opbrengst evenementen (non F&B).

Bedrijfskosten

De personeelskosten zijn met € 1.576.000 gestegen. De voornaamste oorzaak zijn de premies en bonussen die samenhangen met het succesvolle seizoen (promotie). Daarnaast is de spelersbegroting hoger dan voorgaand seizoen en zijn de leasekosten flink gestegen vanwege een andere (tijdelijke) constructie. Tenslotte heeft er een collectieve looncorrectie plaatsgevonden voor alle kantoormedewerkers.

De overige bedrijfskosten namen toe met € 759.000. Deze stijging komt voornamelijk op het conto van hogere horeca- en verkoopkosten hetgeen samenhangt met de hogere horeca- en sponsoropbrengsten. Tevens namen de huisvestingskosten flink toe met als voornaamste oorzaak hogere huurkosten, extra onderhoudskosten velden en (veel) hogere energiekosten.

NOW

Almere City FC heeft gebruik gemaakt van de NOW 1.0, 3.1 en 3.2 regeling voor respectievelijk de periode maart t/m mei 2020, oktober t/m december 2020 en januari tot en met maart 2021. Daarnaast heeft Almere City gebruik gemaakt van NOW 5 en 6 voor de periode november 2021 t/m december 2021 en januari 2022 t/m maart 2022. De totale tegemoetkoming in de personeelskosten van EUR 99.892 is verantwoord onder de overige personeelskosten. Dit bestaat uit de nog te vorderen bedragen omtrent NOW periode 3.1, 5 en 6 en een terug te betalen bedrag omtrent NOW 3.2.

Resultaat vergoedingssommen

Het resultaat vergoedingssommen bestaat uit het saldo van de opbrengsten en kosten die samenhangen met de aan- en verkoop van spelers en kan jaarlijks sterk fluctueren. Tegenover de afschrijvingskosten op de vergoedingssommen staan de opbrengsten uit transfers onder aftrek van de boekwaarde van verkochte spelers en het saldo van betaalde en ontvangen opleidingsvergoedingen.

Het resultaat uit vergoedingssommen bedroeg over het seizoen 2022/2023 € 123.000 positief. Dit resultaat is vooral veroorzaakt door de overgang van assistent-trainer Maduro naar Ajax in juni 2023 in combinatie met de betaalde transfersommen voor Hilterman en Hansen en de ontvangen transfersom van Hammouti naar FC Den Bosch.

Vooruitzicht

In het nu al wederom historische seizoen 2023/2024 zal het eerste team onder leiding van een bijna identieke technische staf het eredivisieschap moeten proberen te behouden. Na het vertrek van Maduro schuift Anoush Dastgir door vanuit Jong Almere City FC. In zijn plaats komt Danny Schenkel als hoofdtrainer van onze talenten. Zij gaan op hun beurt proberen om hun plek in de Betnation Divisie (2e divisie) te behouden.

Door de promotie en de daarmee gepaard gaande extra geldstromen zal het spelersbudget toenemen. Aan technisch manager Johan Hansma de opdracht om een eredivisiewaardige selectie samen te stellen en tevens een positief transferresultaat te realiseren.

Ook in de Ruitenheer Football Academy ligt de lat hoog. Daar heeft Robin Sack de plek overgenomen van Jurgen Seegers waardoor hij nu als Hoofd Jeugdopleiding verantwoordelijk is voor het optimaliseren van de opleiding.

Zakelijk gezien willen we het eredivisieschap in alle facetten uitnutten. De belangrijkste en meest in het oog springende ambitie is om het Yanmar Stadion flink uit te bouwen naar 8.500 plaatsen. De insteek is om tijdens het seizoen te beginnen met de voorbereidende werkzaamheden om in de zomer van 2024 een groter, beter en nog mooier stadion in gebruik te nemen. Commercieel betekent dit focus op de verkoop van de extra capaciteit en dus ook een verdere groei van de businessclub.

Door de promotie naar de eredivisie zijn bijna alle sponsorcontracten contractueel verhoogd. Dit betekent echter ook dat de kwaliteit van de dienstverlening naar eredivisie niveau moet. Op verschillende fronten zal dit waarneembaar moeten zijn door enerzijds de toevoeging van nieuwe events en service elementen en anderzijds het optimaliseren en/of intensiveren van bestaande activiteiten zoals de dagelijkse sportochtenden (Running Business).

Behalve onze sponsors hebben wij ook de ambitie om hun medewerkers, onze supporters en uiteindelijk alle Almeerders in beweging te krijgen en houden. Met het programma 'De Fitste Club van Nederland' organiseren we allerlei sport- en beweegactiviteiten voor verschillende stakeholders mede dankzij de inzet van onze expertise en netwerk. Dit initiatief verenigt een gezonde boodschap van de club met een gezond verdienmodel vóór de club.

Door de benodigde focus en workload die samenhangt met het eredivisieschap stellen we onze evenementen ambitie bij. Nog steeds zijn bedrijven en organisatie welkom bij Almere City FC maar zowel grootschalige als eigen events zijn komend seizoen geen prioriteit.

De maatschappelijke activiteiten onder de noemer van Almere & the City worden verder geprofessionaliseerd door de samenwerking met enkele externe maatschappelijke partners aan te gaan cq te intensiveren. Het streven is om een plek op onze accommodatie te realiseren waar deze partijen hun doelgroepen kunnen ontmoeten in combinatie met de inzet van dezelfde ruimte bij de thuiswedstrijden in de eredivisie.

Almere, 18 september 2023

Directie Almere City FC BV

John Bes

2. Jaarrekening 2022/2023 Almere City B.V.

2.1 Balans per 30 juni 2023 (na voorstel resultaatbestemming)

| | per 30 juni 2023 | per 30 juni 2022 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| ACTIVA (Bedragen in €) | | |
| Vaste activa | | |
| Materiële vaste activa | | |
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | | |
| Machines en installaties | 89.523 | 65.354 |
| Andere vaste bedrijfsmiddelen | <u>759.659</u> | <u>569.269</u> |
| | 849.181 | 634.623 |
| Financiële vaste activa | | |
| Langlopende vordering | 0 | 299.000 |
| Vlottende activa | | |
| Voorraden | 27.034 | 6.802 |
| Vorderingen | | |
| Handelsdebiteuren | 549.494 | 401.354 |
| Debiteuren uit transferactiviteiten | 594.369 | 289.000 |
| Belastingen en vorderingen uit arbeidsrelaties | 355 | 200 |
| Vordering verbonden partij | 0 | 337.944 |
| Overige vorderingen en overlopende activa | <u>409.024</u> | <u>389.890</u> |
| | 1.553.242 | 1.418.388 |
| Liquide middelen | 1.533.507 | 239.197 |
| Totaal activa | <u><u>3.962.964</u></u> | <u><u>2.598.010</u></u> |

| | per 30 juni 2023 | per 30 juni 2022 |
|---|------------------|------------------|
| PASSIVA | | |
| (Bedragen in €) | | |
| Eigen vermogen | | |
| Geplaatsd kapitaal | 518.000 | 518.000 |
| overige reserves | <u>982.964</u> | <u>982.964</u> |
| | 1.500.964 | 1.500.964 |
| Kortlopende schulden | | |
| Crediteuren uit transferactiviteiten | 182.974 | 0 |
| Schulden aan leveranciers en | | |
| Handelscrediteuren | 477.095 | 412.451 |
| Schuld verbonden partij | 622.362 | 0 |
| Belastingen en schulden uit arbeidsrelaties | 473.789 | 433.751 |
| Overige schulden en overlopende passiva | <u>705.780</u> | <u>250.844</u> |
| | 2.462.000 | 1.097.046 |
| | <u>3.962.964</u> | <u>2.598.010</u> |



2.2 Winst-en-verliesrekening over 2022/2023

(Bedragen in €)

| | 2022/2023 | 2021/2022 |
|--|------------------|------------------|
| Opbrengsten | | |
| Netto-omzet | 10.169.000 | 7.691.146 |
| Bedrijfskosten | | |
| Lonen en salarissen | 5.267.623 | 4.048.153 |
| Overige personeelskosten | 1.337.662 | 958.696 |
| Afschrijving vaste activa | 214.849 | 206.843 |
| Overige bedrijfskosten | <u>3.450.351</u> | <u>2.713.620</u> |
| Som der bedrijfslasten | 10.270.485 | 7.927.312 |
| Bedrijfsresultaat | <u>-101.485</u> | <u>-236.166</u> |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 0 | 0 |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | -3.736 | -3.321 |
| Resultaat vergoedingssommen | 122.756 | 239.487 |
| Resultaat uit gewone bedrijfsvoering voor belasting | <u>17.535</u> | <u>0</u> |
| Vennootschapsbelasting | -17.535 | 0 |
| Resultaat uit gewone bedrijfsvoering na belasting | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Netto resultaat | <u><u>0</u></u> | <u><u>0</u></u> |

2.3 Kasstroomoverzicht over 2022/2023

(Bedragen in €)

| | 2022/2023 | 2021/2022 |
|---|------------------|----------------|
| Bedrijfsresultaat vóór afschrijvingen en resultaat vergoedingssommen | -101.485 | -236.166 |
| <i>Aanpassingen voor:</i> | | |
| Afschrijving materiële vaste activa | 214.849 | 206.843 |
| | 214.849 | 206.843 |
| <i>Verandering in werkkapitaal</i> | | |
| Vorraden | -20.232 | -2.647 |
| Vorderingen | -134.854 | 183.354 |
| Vennootschapsbelasting | -17.535 | 0 |
| Kortlopende schulden (excl. kredietinstellingen) | 1.364.954 | 420.607 |
| | 0 | 0 |
| | 1.192.333 | 601.315 |
| Kasstroom uit bedrijfsoperaties | 1.305.697 | 571.992 |
| Betaalde/ontvangen interest | -3.736 | -3.322 |
| | -3.736 | -3.322 |
| Kasstroom uit operationele activiteiten | 1.301.961 | 568.670 |
| Investerings in materiële vaste activa | -429.405 | -466.979 |
| (Des)investerings in financiële vaste activa | 299.000 | -299.000 |
| Resultaat vergoedingssommen | 122.756 | 239.487 |
| | -7.649 | -526.492 |
| Kasstroom uit investeringsactiviteiten | 1.294.312 | 42.178 |
| Mutatie geldmiddelen | 1.294.312 | 42.178 |
| Geldmiddelen begin boekjaar | 239.196 | 197.018 |
| Geldmiddelen einde boekjaar | 1.533.507 | 239.196 |

2.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Activiteiten

De bedrijfsactiviteiten van Almere City FC B.V. betreffen het participeren aan de competities en toernooien die worden georganiseerd door de business unit Betaald Voetbal van de KNVB en alles wat hiermee verband houdt.

Vestigingsadres

Almere City FC B.V. is feitelijk gevestigd op de Competitieweg 20, 1318 EA te Almere en ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 39089918.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat, is de verkrijgingsprijs- of de vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

In afwijking met het Besluit Modellen Jaarrekening is in de winst-en-verliesrekening opgesteld om aan te laten sluiten voor het inzicht voor de gebruiker en daarmee aan te laten sluiten met de branche waar het actief is. Dit geldt onder andere voor de separate regel "Resultaat vergoedingssommen" in de winst- en verliesrekening.

Stelselwijziging

Met ingang van het kalenderjaar 2022 is de herziene Richtlijn 270 'De winst-en-verliesrekening' van toepassing. Een wijziging van de grondslagen volgens deze gewijzigde richtlijnen betreft een stelselwijziging. Deze stelselwijziging is in de jaarrekening 2022-2023 prospectief verwerkt en heeft geen effect op het eigen vermogen en resultaat.

Functionele valuta

De posten in de jaarrekening van Almere City FC B.V. worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Almere City FC B.V.

Operationele leasing

Bij de vennootschap kunnen er leasecontracten bestaan waarbij een groot deel van de voor- en nadelen die aan de eigendom verbonden zijn, niet bij de vennootschap ligt. Deze leasecontracten worden verantwoord als operationele leasing. Leasebetalingen worden, rekening houdend met ontvangen vergoedingen van de lessor, op lineaire basis verwerkt in de winst-en-verliesrekening over de looptijd van het contract.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op aanschafwaarde, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing, met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Er is geen voorziening voor groot onderhoud.

Financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten (indien materieel). Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

De vennootschap beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzondere-waardeverminderingverlies wordt direct als een last verwerkt in de winst-en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

Voorraden

Ongerealiseerde verliezen op intercompany-transacties worden ook geëlimineerd tenzij er sprake is van een bijzondere waardevermindering. Waarderingsgrondslagen van groepsmaatschappijen en andere in de consolidatie opgenomen rechtspersonen zijn waar nodig gewijzigd om aansluiting te krijgen bij de geldende waarderingsgrondslagen voor de Groep.

Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de vennootschap.

Pensioenverplichtingen

Voor medewerkers zijn pensioen- of andere oudedagsregelingen getroffen in overeenstemming met gemaakte afspraken en wettelijke regelingen. De pensioenverplichtingen zijn ondergebracht bij:

- de Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters in Nederland voor de trainers/coaches, werkzaam in voetbaltechnische functies.

De regeling en overeenkomst met de Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters in Nederland voldoet aan de voorwaarden van een toegezegde bijdrageregeling. De rechtspersoon heeft geen verplichting tot het voldoen van aanvullende bijdragen anders dan toekomstige premies en heeft geen rechten op eventuele overschotten of tekorten in het fonds.

- een levensverzekeringsmaatschappij voor contractspelers in dienst en vastgelegd in de CAO voor contractspelers betaald voetbal Nederland.

De inhoud van de pensioenregeling en de overeenkomst tussen de rechtspersoon en de levensverzekeringsmaatschappij leiden niet tot verplichtingen voor de rechtspersoon tot het uitbetalen van uitkeringen of het voldoen van aanvullende bedragen, anders dan het betalen van premies. De financiering van de pensioenregeling komt volledig voor rekening van de werknemer. Voor zover de verschuldigde premie nog niet is voldaan, is deze als verplichting in de balans opgenomen.

- een levensverzekeringsmaatschappij voor overige medewerkers.

De inhoud van de pensioenregeling en de overeenkomst tussen de rechtspersoon en de levensverzekeringsmaatschappij leiden niet tot verplichtingen voor de rechtspersoon tot het uitbetalen van uitkeringen of het voldoen van aanvullende bedragen, anders dan het betalen van premies. De pensioenverplichtingen zijn op grond van de jaarrekeningvoorschriften aan te merken als een toegezegde bijdrageregeling.

De verschuldigde premie is als last in de winst- en verliesrekening verantwoord. Voor zover de verschuldigde premie nog niet is voldaan, is deze als verplichting in de balans opgenomen.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Financiële instrumenten en vreemde valuta

Almere City FC B.V. maakt geen gebruik van financiële instrumenten ter afdekking van valuta risico's. Er is zeer beperkt sprake transacties met een valuta risico.

De posten in de jaarrekening van Almere City B.V. worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta).

De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Almere City FC B.V.



Grondslagen voor de resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto omzet en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de omzet is gerealiseerd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

De overige baten en lasten worden toegerekend aan de verslagperiode waarop deze betrekking hebben.

Netto-omzet

Netto omzet betreft de opbrengst uit levering van goederen en diensten aan derden, onder aftrek van kortingen en van over de omzet geheven belastingen. De netto omzet en andere opbrengsten worden gewaardeerd tegen de reële waarde van de vergoeding die is ontvangen of waarop recht is verkregen. De opbrengsten komen voort uit de verkoop van producten.

De opbrengstenverantwoording volgt de volgende 5 stappen:

1. Het identificeren van een contract met een klant.
2. Het identificeren van de prestatieverplichtingen in het contract.
3. Het bepalen van de transactieprijs.
4. Het toerekenen van de transactieprijs aan prestatieverplichtingen.
5. Het verantwoorden van opbrengsten wanneer een prestatieverplichting is vervuld.

Opbrengsten worden naar rato van de geleverde prestatie of op het moment dat de belangrijkste risico's en rechten op economische voordelen zijn overgedragen.

Vooruit ontvangen vergoedingen voor nog te verrichten prestatieverplichtingen worden als passiefpost in de balans verwerkt. Prestatieverplichtingen die zijn voltooid waarvoor de vergoeding nog niet is ontvangen worden verantwoord als debiteuren en/of overige vorderingen in de balans.

Verkopen van producten

Opbrengsten uit de verkopen van producten worden verantwoord op het moment dat de belangrijkste risico's en rechten op economische voordelen zijn overgedragen.

De belangrijkste risico's en rechten op economische voordelen worden overgedragen op het moment dat de producten zijn afgeleverd.

De netto omzet van de te onderscheiden opbrengstcategorieën wordt als volgt in het boekjaar verantwoord:

- Recettes en premies: in de periode dat de wedstrijden worden gespeeld.
- Seizoenkaarten: opbrengsten uit de verkoop van seizoenkaarten worden naar rato van het aantal gespeelde wedstrijden verantwoord.
- Business seats en skybox plaatsen: lineair verdeeld over het boekjaar.
- Indirecte wedstrijdbaten: bij levering van de prestatie.
- Sponsoring en reclame: lineair naar rato van de looptijd van de overeenkomst. De variabele elementen op het moment dat de bijbehorende voorwaarden zijn vervuld.
- Overige baten bij levering van de prestatie.
- Televisie: TV opbrengsten naar rato van het aantal gespeelde wedstrijden.
- Merchandising: opbrengsten merchandising bij levering van de artikelen. Overige naar rato van de looptijd van de overeenkomst.

Indien in de bovenstaande opbrengstcategorieën opbrengsten worden verantwoord die zijn gerelateerd aan wedstrijden dan worden deze opbrengsten verwerkt in de periode dat de wedstrijden worden gespeeld.



Afschrijvingen materiële vaste activa

De afschrijving op vaste activa wordt berekend op basis van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Afschrijvingen vinden plaats volgens de lineaire methode op basis van de verwachte economische levensduur.

Resultaat vergoedingssommen

Dit betreft het resultaat op transfers. Vergoedingen die contractueel verschuldigd zijn aan derden uit hoofde van transfers worden hierop in mindering gebracht. Transferresultaten worden verwerkt in het boekjaar waarin de transfer is gerealiseerd. Indien een speler wordt getransfereerd voor 30 juni van enig boekjaar is deze gewaardeerd op de opbrengstwaarde. De te factureren opbrengstwaarde wordt opgenomen onder de vorderingen.

Personeelskosten

De vennootschap heeft pensioenregelingen.

In beginsel vallen alle contractspelers verplicht onder de pensioenregeling van de Stichting Contractspelers KNVB (CFK). De pensioenen van trainers en coaches zijn verplicht ondergebracht bij de Stichting Pensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters.

Almere City kent voor haar overig personeel een pensioenregeling op basis van beschikbare premie. De werkgever heeft derhalve niet de verplichting tot het betalen van aanvullende bijdragen indien sprake is van tekorten in de pensioenopbouw (toegezegd-pensioenregeling).

In de balans is daarom geen voorziening ter zake opgenomen.

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening voor zover ze verschuldigd zijn aan werknemers.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Belastingen

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening, en waarbij actieve belastinglatenties (indien van toepassing) slechts worden gewaardeerd voor zover de realisatie daarvan waarschijnlijk is.

Overheidsbaten

In de winst- en verliesrekening is onder de post overige personeelskosten een subsidie uit hoofde van de tijdelijke Noodmaatregel Overbrugging voor behoud van Werkgelegenheid (NOW) ten bedrage van ongeveer € 0,1 miljoen verantwoord ter tegemoetkoming van de loonkosten in het seizoen 2022/2023. De hoogte van de subsidie wordt bepaald door het percentage omzetzakking in de meetperiode ten opzichte van de referentieomzet in 2019, waarbij is uitgegaan van de netto-omzet en het netto transferresultaat. De verantwoorde NOW ad €0,1 miljoen bestaat uit de tegemoetkoming voor de tijdvakken november 2021 tot en met december 2021, januari 2022 tot en met maart 2022, alsmede de afrekeningen over de tijdvakken vóór 2021/2022. Conform de vaststelling van van de NOW 3.2 periode is de reserveringen op de balans per begin balans niet gecorrigeerd in de jaarrekening (-€0,2k) en dient terugbetaald te worden.



Grondslagen van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen de gemiddelde koers. Koers- en omrekeningsverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en betalingen uit hoofde van rente en winstbelastingen worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden worden opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. In het kasstroomoverzicht worden de werkelijke kasstromen verantwoord in het boekjaar uit hoofde van (des)investeringen in immateriële, materiële en financiële vaste activa.



2.5 Toelichting op de balans per 30 juni 2023

Vaste activa

Materiële vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa zijn in het hiernavolgende schema samengevat:

A = Machines en installaties

B = Andere bedrijfsmiddelen

| | A | B | Totaal |
|------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Stand per 1 juli 2022 | | | |
| Cumulatieve aanschafwaarde | 321.049 | 1.442.646 | 1.763.695 |
| Cumulatieve afschrijvingen | 255.695 | 873.377 | 1.129.072 |
| Boekwaarde per 1 juli 2022 | 65.354 | 569.269 | 634.623 |
| Mutaties | | | |
| Investeringen | 61.197 | 368.210 | 429.406 |
| Afschrijvingen | 37.028 | 177.820 | 214.848 |
| Saldo | 89.523 | 759.659 | 849.181 |
| Stand per 30 juni 2023 | | | |
| Cumulatieve aanschafwaarde | 382.246 | 1.810.856 | 2.193.101 |
| Cumulatieve afschrijvingen | 292.723 | 1.051.197 | 1.343.920 |
| Boekwaarde per 30 juni 2023 | 89.523 | 759.659 | 849.181 |

Afschrijvingspercentages

%

Machines en installaties

10% of 20%

Andere vaste bedrijfsmiddelen

10% of 20%

Financiële vaste activa

De langlopende vordering had betrekking op een renteloze geldlening van de C.E.D., waarbij de bepalingen zijn opgenomen conform de ondertekende overeenkomst.

Het saldo van de langlopende vordering is ontvangen op de rekening van Almere City, waardoor de vordering nihil is per balansdatum.

Vlottende activa

Vorraden

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|------------------------------------|---------------|--------------|
| Horecagoederen/ kantine | 27.034 | 6.802 |
| Af: voorziening voor incourantheid | 0 | 0 |
| | <u>27.034</u> | <u>6.802</u> |

Vorderingen

De vorderingen hebben allen een looptijd korter dan één jaar.

De vorderingen worden bij de eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden hierop in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Handelsdebiteuren

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Handelsdebiteuren | 551.432 | 401.354 |
| Voorziening dubieuze debiteuren | -1.938 | 0 |
| Debiteuren uit transferactiviteiten | 594.369 | 289.000 |

Overige vorderingen en overlopende activa

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Vooruitbetaalde bedragen | 137.325 | 33.960 |
| Overige vorderingen | 271.699 | 355.930 |
| | <u>409.024</u> | <u>389.890</u> |

Vordering verbonden partij

De vordering op de verbonden partij heeft betrekking op de Kroonenberg Groep B.V.

Er zijn geen aflossingsschema's, zekerheden danwel rente overeengekomen. Per balansdatum is de vordering nihil en staat er een schuld open.

Liquide middelen

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|------|------------------|----------------|
| Kas | 0 | 0 |
| Bank | 1.533.507 | 239.197 |
| | <u>1.533.507</u> | <u>239.197</u> |

De liquide middelen staan ter vrije beschikking.



Eigen vermogen

Geplaatst kapitaal

Het geplaatst aandelenkapitaal bedraagt EUR 518.000,-.

Alle 518.000 certificaten op aandelen a € 1,- in Almere City FC B.V. worden gehouden door Kroonenberg Groep B.V.

Overige reserves

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Stand per 1 juli | 982.964 | 982.964 |
| Resultaatverdeling boekjaar | 0 | 0 |
| Stand per 30 juni | <u>982.964</u> | <u>982.964</u> |

Kortlopende schulden

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Crediteuren uit transferactiviteiten | 182.974 | 0 |
| Crediteuren | 477.095 | 412.451 |

Belastingen en schulden uit arbeidsrelaties

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Loonbelasting | 305.896 | 112.340 |
| Omzetbelasting | 104.868 | 78.054 |
| CFK / Pensioenpremies spelers | 0 | 13.415 |
| Reservering vakantiegeld | 17.386 | 12.861 |
| Overige schulden uit arbeidsrelaties | 45.639 | 217.081 |
| | <u>473.789</u> | <u>433.751</u> |

Schulden verbonden partij

De schuld op de verbonden partij heeft betrekking op de Kroonenberg Groep B.V.

Er zijn geen aflossingsschema's, zekerheden danwel rente overeengekomen.

Overige schulden en overlopende passiva

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--|----------------|----------------|
| Vooruit ontvangen gelden inzake seizoenkaarten | 439.648 | 68.492 |
| Overige schulden en overlopende passiva | 266.132 | 182.352 |
| | <u>705.780</u> | <u>250.844</u> |

Alle kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar. De reële waarde van de kortlopende schulden benadert de boekwaarde vanwege het kortlopende karakter ervan.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Huur

Almere City FC B.V. is een huurovereenkomst aangegaan met de Kroonenberg Groep ter zake de huur van het stadion, inclusief voetbalveld, clubgebouw en aanbehoren en voorzieningen, staande en gelegen aan Competitieweg 20 te Almere. De huur voor het seizoen 2022/2023 is €41.331 per maand. De huurovereenkomst loopt tot en met 30 juni 2029.

Lease

Almere City FC B.V. heeft verplichtingen met betrekking tot de lease van auto's voor bedrag van €294.000, waarvan €125.000 korter dan 1 jaar betreft en het restant 1 tot 5 jaar.

STIK-regeling

Binnen de sportbranche is sprake van een subsidieregeling 'topsportwedstrijden en topsportevenementen inkomstenderving kaartverkoop' als gevolg van COVID-19. De zogenaamde STIK-regeling. Op het moment van opstellen van de jaarrekening is de aanvraag voor de STIK-regeling in gang gezet. Daarnaast zijn accountants vanuit het betaald voetbal nog in overleg met het ministerie van VWS over het te hanteren accountantsprotocol bij de STIK-regeling. Voorgaande heeft tot gevolg dat Almere City het recht op en de omvang van de subsidie onvoldoende kan vaststellen. De STIK-regeling is derhalve buiten beschouwing gelaten.

2.6 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2022/2023

(bedragen in €)

| Netto-omzet | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|
| Wedstrijdbaten | 559.333 | 341.694 |
| Sponsoring, reclame en naamgeving | 3.140.772 | 2.842.392 |
| Media gerelateerde baten | 741.766 | 630.801 |
| Merchandising | 76.170 | 35.029 |
| Food en beverage | 664.671 | 391.931 |
| Overige baten | 4.986.288 | 3.449.299 |
| | <u>10.169.000</u> | <u>7.691.146</u> |

De wedstrijdbaten in het seizoen 22/23 zijn hoger dan 21/22 door de sportieve successen in het seizoen.

| Lonen, salarissen en sociale lasten | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--|------------------|------------------|
| Lonen en salarissen | 4.460.976 | 3.426.485 |
| Sociale lasten | 715.208 | 564.717 |
| Pensioenlasten | 91.439 | 56.951 |
| | <u>5.267.623</u> | <u>4.048.153</u> |

| Lonen en salarissen | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Brutolonen | 3.813.958 | 3.371.797 |
| Premies en bonussen | 647.018 | 54.688 |
| | <u>4.460.976</u> | <u>3.426.485</u> |

| Overige personeelskosten | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| Huur en verhuur spelers | -25.000 | 50.000 |
| Onkostenvergoedingen | 0 | 0 |
| Leasekosten | 109.996 | 70.248 |
| Overige personeelskosten | 464.464 | 165.218 |
| Ingeleend personeel | 788.202 | 673.230 |
| | <u>1.337.662</u> | <u>958.696</u> |



NOW

De Tijdelijke Noodmaatregel Overbrugging voor Werkgelegenheid (NOW) is een tegemoetkoming in de personeelskosten vanuit de overheid. De overheid biedt de tegemoetkoming, zodat werkgevers hun werknemers kunnen doorbetalen als sprake is van een lagere omzet en liquiditeitspositie als gevolg van maatregelen die in het kader van de coronacrisis genomen zijn. Almere City FC heeft gebruik gemaakt van de NOW 1.0, 3.1 en 3.2 regeling voor respectievelijk de periode maart t/m mei 2020, oktober t/m december 2020 en januari tot en met maart 2021. Daarnaast heeft Almere City gebruik gemaakt van NOW 5 en 6 voor de periode november 2021 t/m december 2021 en januari 2022 t/m maart 2022. De totale tegemoetkoming in de personeelskosten van EUR 99.892 is verantwoord onder de overige personeelskosten. Dit bestaat uit de nog te vorderen bedragen omtrent NOW periode 3.1, 5 en 6 en een terug te betalen bedrag omtrent NOW 3.2.

Werknemers

Per 30 juni 2023 en 30 juni 2022 had de vennootschap 72,3 respectievelijk 69,2 werknemers in dienst (exclusief ingeleend personeel), gesplitst naar de volgende bedrijfsfuncties:

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|---------------------|-------------|-------------|
| contractspelers | 37,0 | 35,0 |
| directie/management | 22,0 | 21,0 |
| overige medewerkers | 13,3 | 13,2 |
| | <u>72,3</u> | <u>69,2</u> |

Afschrijving vaste activa

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | 0 | 0 |
| Machines en installaties | 37.029 | 37.088 |
| Andere vaste bedrijfsmiddelen | 177.820 | 169.755 |
| | <u>214.849</u> | <u>206.843</u> |

Overige bedrijfskosten

| | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Huisvestingskosten | 1.143.038 | 945.896 |
| Wedstrijd- en trainingskosten | 692.198 | 633.596 |
| Horeca | 538.343 | 360.639 |
| Verkoopkosten | 749.880 | 516.133 |
| Algemene kosten | 222.649 | 211.139 |
| Overige bedrijfskosten | 104.243 | 46.217 |
| | <u>3.450.351</u> | <u>2.713.620</u> |



| Resultaat vergoedingssommen | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|--|----------------|----------------|
| Netto vergoedingssommen | 235.000 | 265.102 |
| Solidariteitsbijdragen en opleidingsvergoedingen | 13.487 | 92.192 |
| Makelaarskosten | -125.731 | -117.807 |
| | <u>122.756</u> | <u>239.487</u> |

| Rentelasten en soortgelijke kosten | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|---|--------------|--------------|
| Rente- en bankkosten | <u>3.736</u> | <u>3.321</u> |

| Vennootschapsbelasting | 30-6-2023 | 30-6-2022 |
|-------------------------------|----------------|-----------|
| Vennootschapsbelasting | <u>-17.535</u> | <u>0</u> |



3 Overige toelichtingen:

3.1 Gebeurtenissen na balansdatum

Transfers

Almere City FC bezit 100% van de transferrechten van spelers. Na balansdatum hebben op er enkele transfers plaatsgevonden (inkoop en verkoop), waarbij sprake is van een positief netto resultaat vergoedingssommen. Het resultaat van eventuele tranfers komt in het seizoen 2023/24 tot uiting. De netto vergoedingssom wordt in dit kader als volgt gedefinieerd: het bedrag dat door c.q. aan een derde partij wordt betaald om een beroepsvoetballer over te nemen, verminderd met:

- de zogenoemde solidariteitsvergoeding c.q. opleidingsvergoeding;
- een aandeel van derden in de transfersom;
- een eventueel aandeel van de beroepsvoetballer in de transfersom;
- een eventueel aandeel van een zaakwaarnemer of meerdere zaakwaarnemers van de beroepsvoetballer in een transfersom;
- zogenaamde commissiegelden.

Ondertekening directie/raad van commissarissen

Almere, 29 september 2023

Almere City FC B.V.
Namens deze,

J.M. Bes
Algemeen Directeur

Ondertekening Raad van Commissarissen

Almere City FC B.V.
Namens deze,

A.J. van Eijden
Voorzitter Raad van Commissarissen,

4 Overige gegevens

4.1 Statutaire regeling inzake winstbestemming

Ingevolge de statuten staat de winst ter beschikking aan de Algemene Vergadering van aandeelhouders, die geheel of gedeeltelijk kan bestemmen tot vorming van of storting in één of meer algemene of bijzondere reservefondsen of over kan gaan tot het uitkeren van dividend.

- een aandeel van derden in de transfersom;
- een eventueel aandeel van de beroepsvoetballer in de transfersom;
- een eventueel aandeel van een zaakwaarnemer of meerdere zaakwaarnemers van de beroepsvoetballer in een transfersom;
- zogenaamde commissiegelden.

Volgens artikel 27 van de statuten kan van de vennootschappelijke winst door het bestuur met goedkeuring van de raad van commissarissen jaarlijks een te bepalen percentage worden gereserveerd, terwijl daarop voorts in aftrek worden gebracht de niet gedelgde verliessaldi van de voorgaande jaren, alsmede de belastingen welke ten laste van de winst geheven zijn of geheven zullen worden, zo nodig door schatting vast te stellen. De aldus resterende winst staat ter vrije beschikking van de algemene vergadering van aandeelhouders.

4.2 Controleverklaring

De controleverklaring is opgenomen op de volgende pagina van dit jaarverslag.